



ЗАПОВЕД
на
НАЧАЛНИКА НА ВВМУ „Н. Й. ВАПЦАРОВ“

19.05. 2022 г.

№ ОС – 144

гр. Варна

ОТНОСНО: Провеждане на търг за отдаване под наем на части от имот – публична държавна собственост

На основание чл.16 ал.2 и чл.19, ал.1 от Закона за държавната собственост, глава III и V от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост и поради нуждата от осигуряване на автомати на самообслужване за топли, безалкохолни напитки и пакетирани стоки за курсантите, студентите и служителите от ВВМУ „Н.Й.Вапцаров“ на основание чл.55 ал.4 от Закона за отбраната и въоръжените сили на Република България,

ЗАПОВЯДВАМ :

1. Откривам процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Глава III и V от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост на части от недвижим имот – публична държавна собственост, предоставен за управление на ВВМУ „Н.Й.Вапцаров“ с решение на Народното събрание от 19.06.2002 г. обн. в ДВ бр. 62/25.06.2002 г. и изменен с Решение на Народното събрание от 25.04.2018 г. обн. в ДВ бр. 37/04.05.2018 г., общо 30 кв.м. представляващи 5 (пет) работни места, в състав от една кафе машина, една машина за безалкохолни напитки и една машина за пакетирани храни за всяко едно работно място, наричани по-долу за краткост „Автомати на самообслужване“, в сгради с идентификатори:

- централен корпус ид.№ 10135.2360.428.1;
- западен учебен корпус ид.№ 10135.2360.428.2;
- битов корпус ид.№ 10135.2360.428.14;
- битов корпус ид.№ 10135.2360.428.15;
- корпус общежитие ид.№ 10135.2360.428.18.

С отдаването под наем не се възпрепятства осъществяването на дейностите и задачите, възложени на ВВМУ.

2. Отдават се под наем части от недвижим имот – публична държавна собственост, за поставяне на пет броя автомати за топли напитки, пет броя автомати за безалкохолни напитки и пет броя автомати за пакетирани стоки във ВВМУ „Н.Й.Вапцаров“, гр. Варна, ул. „Васил Друмев“ №73, като обслужването и зареждането на машините и апаратите трябва се извършва от наемателя за негова сметка.

3. След сключване на договора серийните номера на машините, предмет на договора да се изпратят за регистрация в до НАП-Варна от служба АДО на ВВМУ „Н.Й.Вапцаров“.

4. Имотът се отдава под наем за срок от 3 (три) години.

5. За организиране и провеждане на търга назначавам комисия в състав:
Председател:

и членове:

резервни членове:

6. Първоначалната наемна цена на имота е определена по реда на гл. IV от ППЗДС с експертна оценка с Вх. № 870/12.05.2022 г. е 226,15 лева на квадратен метър на месец, включваща изразходваната вода и не включваща електрическата енергия или общо за 30 кв.м. на стойност 6784,50 лв. с ДДС. Електрическата енергия не е включена в наема и е за сметка на наемателя, като се отчита с контролен електромери заплаща отделно.

7. Депозитната вноска за участие в търга е в размер на 700 (седемстотин) лева, внесени по банков път в:

Банка ДСК – гр. Варна
IBAN: BG03STSA93003315068641
SWIFT/BIC: STSABGSF.

8. Определям цена на тръжната документация в размер на 150 лв., която да се внесе по банкова сметка в

Банка ДСК–гр. Варна,
IBAN: BG87STSA93003106864001,
SWIFT/BIC: STSABGSF.

Получаване на тръжна документация – от 23.05.2022 г. до 23.06.2022 г. всеки присъствен ден от 10:00 до 12:00 часа и от 14:00 до 16:00 часа от офис „Правно осигуряване“ на ВВМУ „Н.Й.Вапцаров“, след представяне на бордеро за внесена сума.

9. Оглед на имота, предмет на търга може да бъде извършен от кандидат – участниците в него от 23.05.2022 г. до 23.06.2022 г., всеки присъствен ден от 10:00 до 12:00 часа и от 14:00 до 16:00 часа, след предварителна договореност с полковник Станко Вернов на телефон 052/552 251.

10. Заявлението се подава в запечатан непрозрачен плик лично, като върху плика се посочва адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес.

Предлаганата цена се поставя в отделен запечатан, непрозрачен плик, поставен в плика със заявлението за участие.

11. Крайният срок за подаване на заявленията за участие в Регистратурата за неklasифицирана информация на ВВМУ „Н.Й.Вапцаров“ – гр. Варна, заедно с другите документи е до 16:00 часа на 24.06.2022 г.

12. Търгът за отдаване под наем на имота, описан в настоящата заповед, да бъде проведен на 28.06.2022 г. от 10:00 часа в сградата на ВВМУ „Н.Й.Вапцаров“.

13. Специфичните тръжни условия и изисквания към участниците са следните:

- наемателят да използва годни за употреба и с изряден външен вид машини и автомати, което да се удостовери преди монтирането им във ВВМУ „Н.Й.Вапцаров“ с документи;

- да има опит в експлоатацията и поддържането на автомати за топли напитки, за безалкохолни напитки и пакетирани стоки в последните 3 години;

- да разполага със свой специализиран персонал за обслужване, поддръжка и зареждане на машините и апаратите;

- да предлага поне няколко вида кафе еспресо и разтворимо кафе;

- да се спазва определен маршрут на движение и режим на влизане и излизане от района на училището, установен от Началника на ВВМУ „Н.Й.Вапцаров“;

- кандидатите да не са свързани лица с друг кандидат или участник в настоящата тръжна процедура;

- всяка машина да разполага с фискално устройство;

- ВВМУ „Н.Й.Вапцаров“ не поема отговорност по охрана на машините и автоматите;

- кандидатите да предлагат автомати за пакетирани храни и напитки, работещи, както с монети, така и с банкноти;

14. Описанието на имота, неговото предназначение, срока за отдаване под наем, първоначалната наемна цена, мястото на провеждане на търга и крайния срок за подаване на заявленията за участие в търга да бъдат публикувани най-малко тридесет дни преди изтичане на крайния срок за подаване на заявления за участие в поне два национални ежедневника, както и на интернет страницата на ВВМУ „Н.Й.Вапцаров“.

15. Извлечение от заповедта (без състава на комисията), както и списък на изискуемите за участие в търга документи да бъдат обявени на КПП на ВВМУ „Н.Й.Вапцаров“ на ул. „Васил Друмев“ №73, гр. Варна в три дневен срок от датата на настоящата заповед.

16. Утвърждавам тръжната документация.

17. Комисията по провеждане на търга да изготви протокол за резултатите и да ми го докладва за утвърждаване.

Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на заместник началникът по административната част и логистиката.

НАЧАЛНИК НА ВВМУ „Н. Й. ВАПЦАРОВ“
ФЛОТИЛЕН АДМИРАЛ ПРОФ. Д.В.Н. (П) БОЯН МЕДНИКАРОВ
19.05.2022 г.